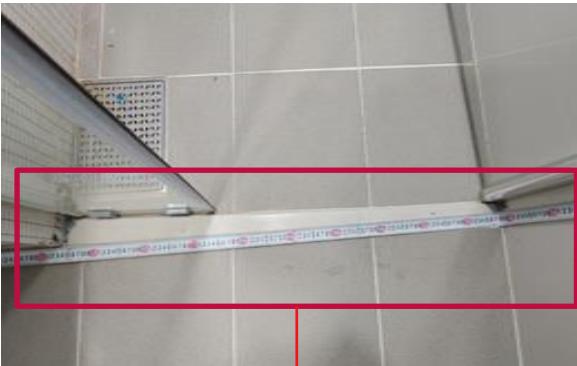


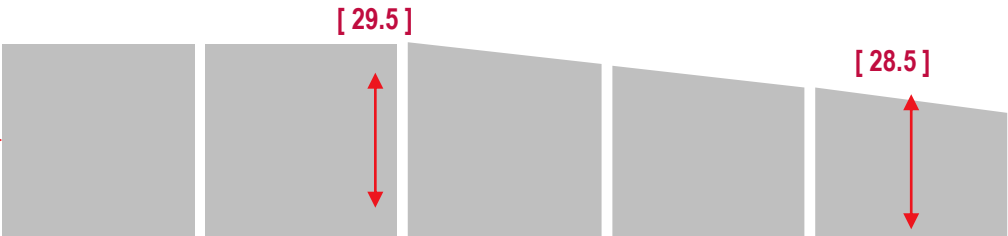
방 구분	화장실	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샤워부스 하단				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 샤워부스 하단 타일 시공 방법 부적합 정사각형 또는 직사각형 형태 기본 시공방법 미적용 타일 절단면 크기 우측 28.5 cm , 좌측 29.5 cm		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청: 화장실 내부 타일 전면 재시공요청 * 샤워부스 하단 경계면 재시공 요청		

[전면사진]



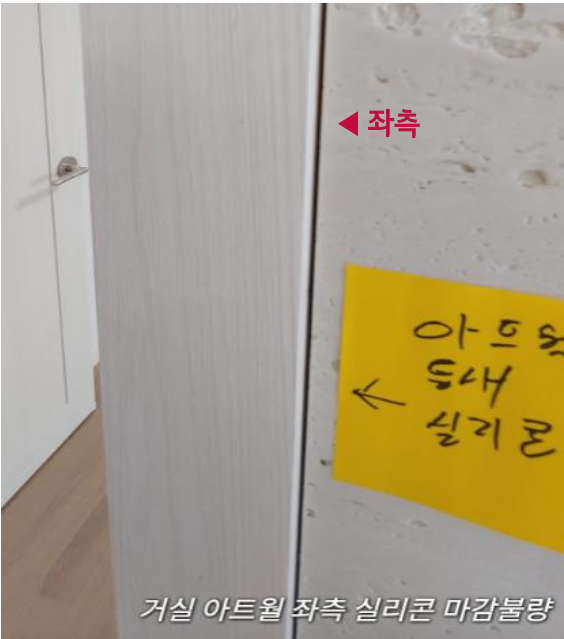
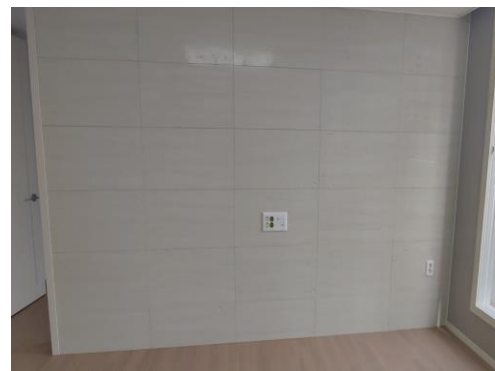
[단차발생]

[타일 절단 형태]



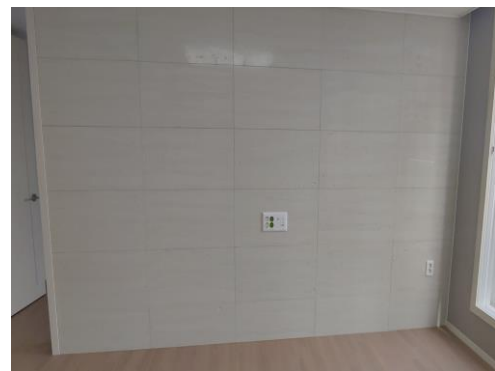
방 구분	거실	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	아트월 좌/우측 끝단부				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 아트월 좌/우측 끝단부 실리콘 마감처리 방법 상이 좌측 : 실리콘 마감처리 미실시 우측 : 실리콘 마감처리 실시		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치		

[전면사진]



방 구분	거실	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	아트월 하단				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 아트월 하단부 실리콘 마감처리 부적절 → 아트월 끝단부 마감처리 이상에 따른 마감처리 불량		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치		

[전면사진]



거실 아트월 하단 실리콘 마감불량

방 구분 위치	거실	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
	아트월				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 아트월 하단부 모서리 훼손/외관 상태 불량 → 아트월 홈 상태 불량에 따른 어린이 안전사고 우려됨 * 분양 당시와 동일 제품이라고 하여 미조치 함. - 분양 당시 아파트 해당제품이었다면 강력하게 시정조치 요구하였음 분양 당시는 상태좋은 아트월로 포장하여 모델하우스 운영함. ※ 분양상태와 다른 경우 허위광고라고 판단함		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 아트월 74A 타일 형태로 교체 요망 개인취향일수 있으나, 안전업무를 하고 있는 입주예정자로서 저희 아이 안전사고 발생시 화성측에서 책임질 수 있다면 현재 아트월에 대해서 인정하겠습니다. (화성건설사 대표 명의의 책임 공문 회신경우) 단! 교체시 공유 없으나, 공문 회신시 아파트 전체 입주민에게 공유예정		

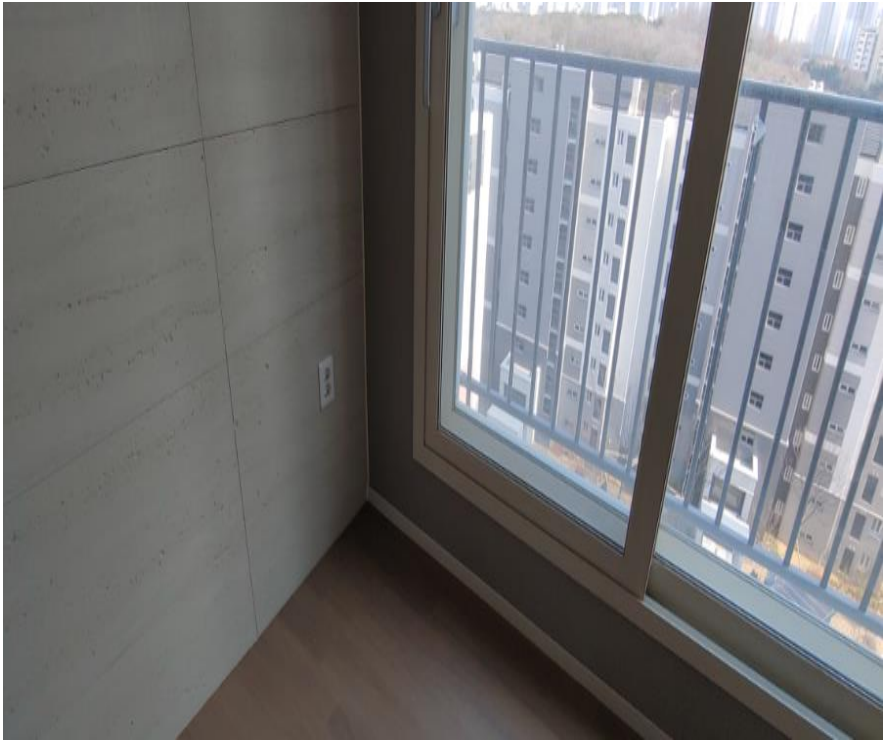
[전면사진]



해당 사진은 일부임.

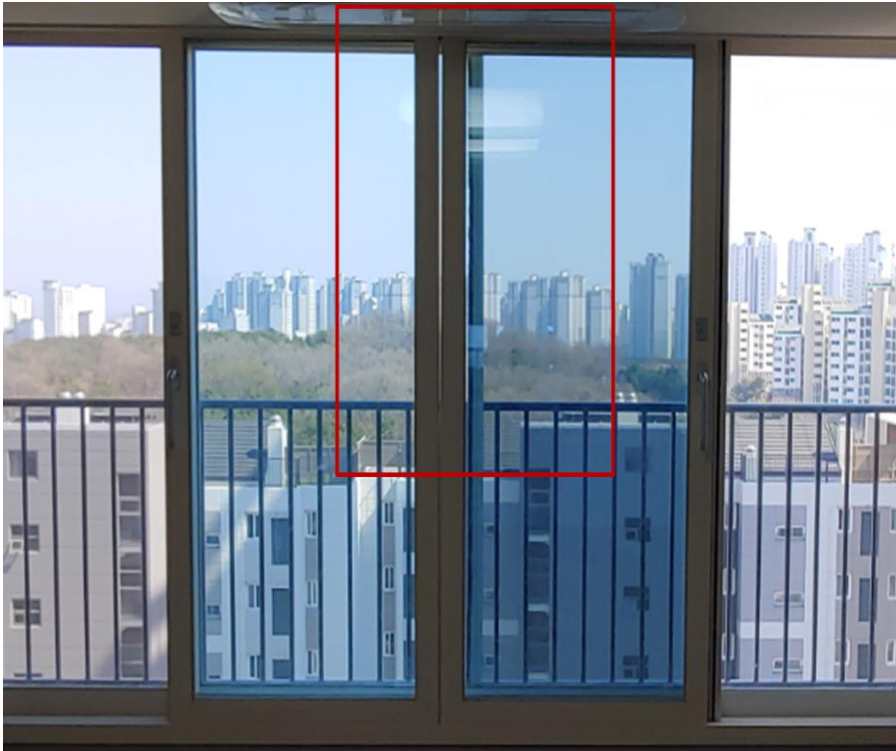
방 구분	거실	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	아트월~ 샷시 하단부				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 아트월~ 샷시 하단부 실리콘 마감상태 불량		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청: 실리콘 제거 후 재마감 요청		

[전면사진]



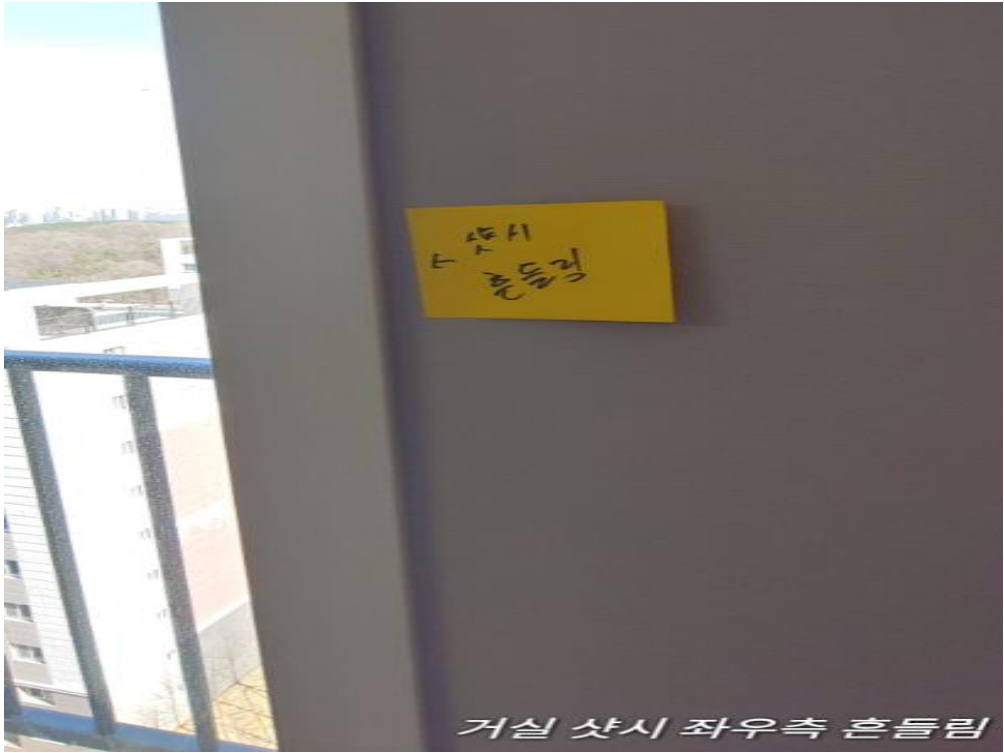
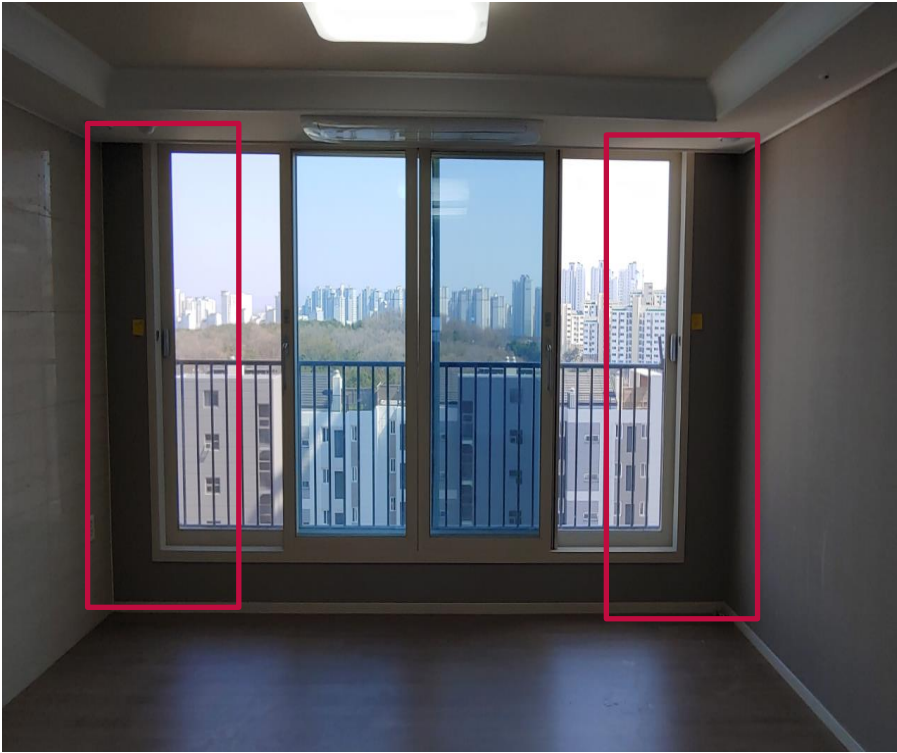
방 구분	거실	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샷시 내측				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 거실 샷시 내측 유격 발생		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청: 유격 재조정 요청		

[전면사진]



방 구분	거실 + 침실1 + 침실2	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샷시 내측				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 거실 + 침실1 + 침실2 샷시 내측 좌/우측 흔들림 발생 (영상참조) * 샷시는 흔들림은 없어야 정상임.		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 흔들림 방지 요청 → 미조치시 시청 주무관/화성측 입회하에 벽체 제거 후 충진 여부 상태 확인 예정		

[전면사진]



거실 샷시 좌우측 흔들림

방 구분	드레스룸	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	출입문 옆 마감재				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 드레스 마감재 하단 실리콘 처리 부적합 → 실리콘 제거 후 마감재 길이 짧음 (시공 하자) ※ 지속 하자 접수 하였으나. 화성측 대응이 없음		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 마감재 철거 후 재시공 요청		



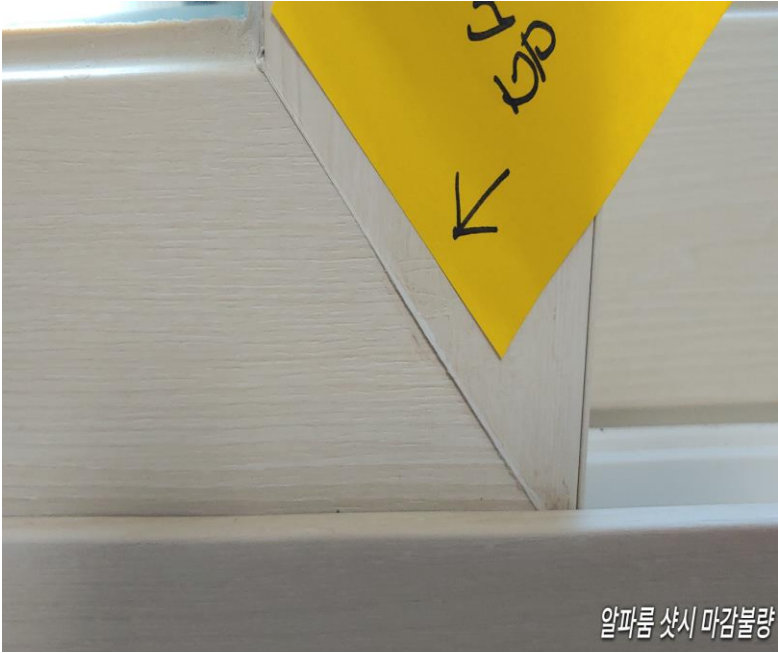
방 구분	드레스룸	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	화장대				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 화장대 2열 수납장 밸런스 맞지 않음 - 수납장 중앙부에서 밀때는 밸런스상의 문제없음 단 1열,3열 처럼 좌/우측 밀때는 정상적이나, 2열 수납장경우 밸런스 맞지 않아 안닫힘		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 조치 하였다고 등록이 되었으나, 확인결과 미조치 됨. (허위기록) ○ 요청 : 마감재 철거 후 재시공 요청		



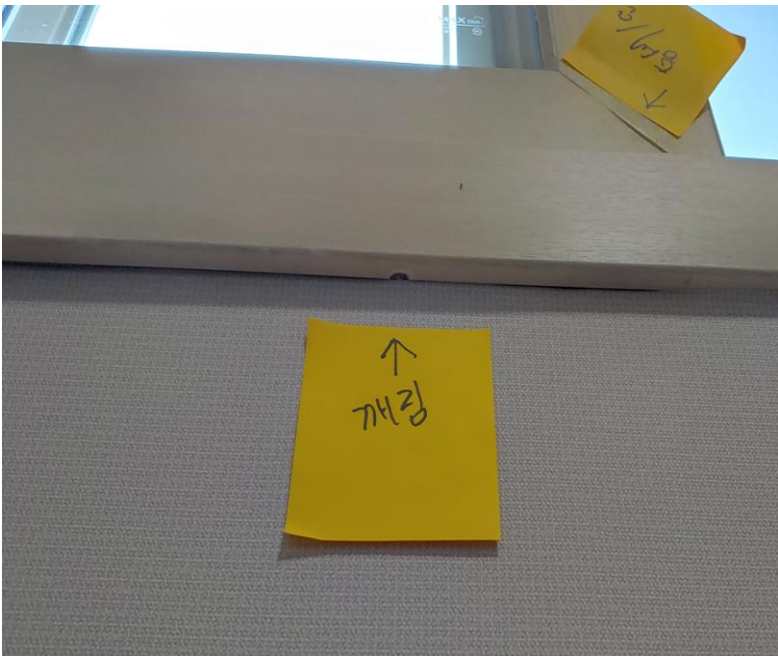
방 구분	알파룸	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	출입문 / 좌측 하단부 (물딩 주변)				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 실리콘 마감상태 부적절		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치		
				○ 요청: 실리콘 제거 후 재 시공 요청 ∴ 물딩 주변 잔여물 제거 요망		



방 구분	알파룸+침실1+침실2+침실3+안방	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샷시				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 샷시 모서리 경계면 마감상태 부적절 * 샷시 모서리 경계면 단차 발생		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 모서리 재가공 요청 단차 발생부 단차 조정 요청		

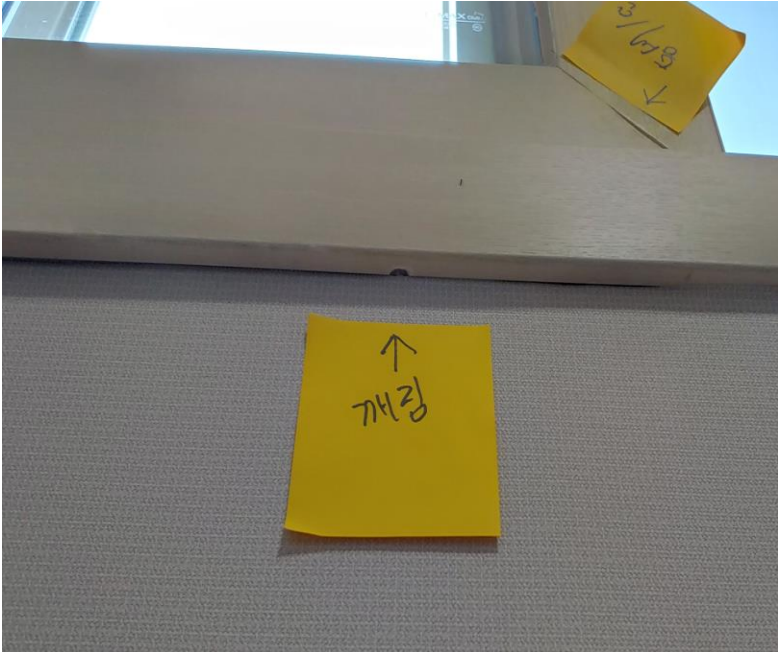


방 구분	알파룸	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샷시				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 샷시 하단부 구멍(훼손)			요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 마감조치 요청	



알파룸 샷시 하단구멍

방 구분	알파룸	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샷시				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 샷시 하단부 구멍(훼손)		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 마감조치 요청		



알파룸 샷시 하단구멍

방 구분 위치	안방	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
	샷시				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 샷시 좌측 손잡이 없음 * 다른 침실 및 모든 샷시 좌/우측 모두 손잡이 반영됨 → 해당구역만 샷시 손잡이 없다는건 하자임		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 손잡이 설치 요청		

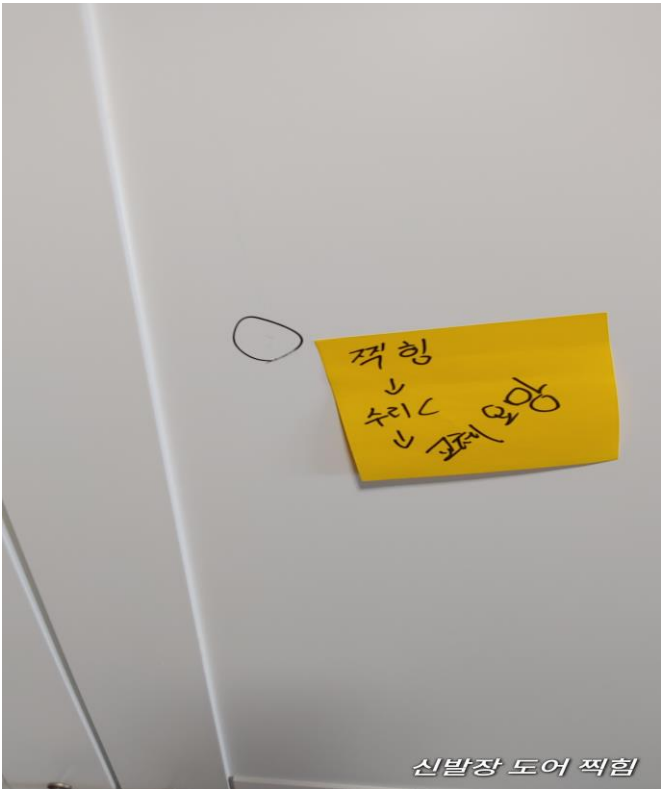


방 구분	주방	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	상부장 하단부				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 주방 상부장 하단~벽체 간 마감불량 → 작업이력없으나, 이물질 낙하 사례 발생 → 음식을 해야되는 주방에서 석고 등의 이물질 낙하는 가족의 건강을 해치는 위험한 시공사례 입니다.		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 상부장 하단~벽체간 마감처리 요청 → 실리콘 마감요청 ※ 해당조치 없이는 주방사용불가 건강 책임질수없음		

상부장 벽체에서 이물질 떨어짐

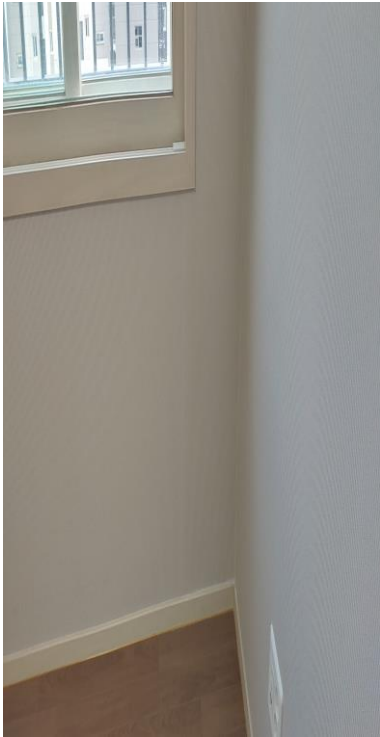


방 구분	현관	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	신발장				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 신발장 Door 찌힘 발생		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 조치 하였다고 등록이 되었으나, 확인결과 미조치 됨. (허위기록) ○ 요청 : 신발장 Door 교체 요청		



신발장 도어 찌힘

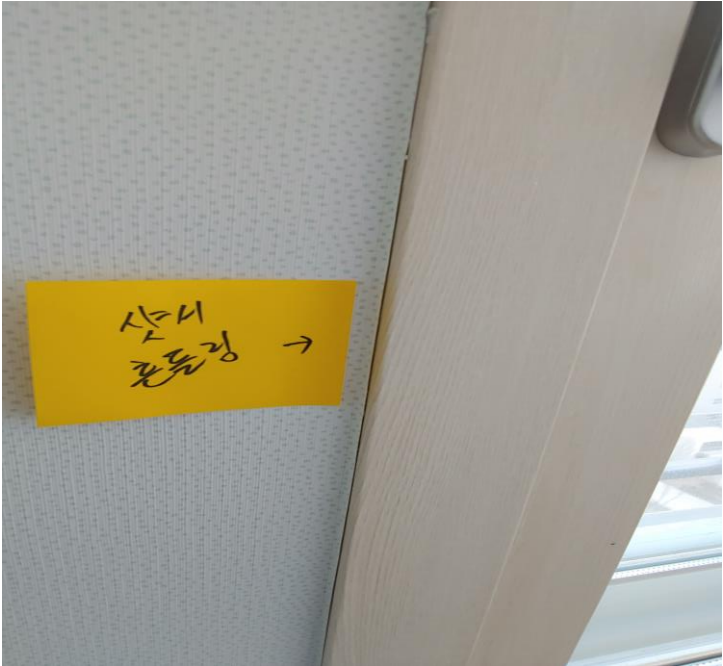
방 구분	침실1	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샷시~벽체 벽지 이음부				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 벽지 이음부 간격 불량		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 조치 하였으나. 이음부 미조치 ○ 요청: 벽지 교체 후 재도배 요청		



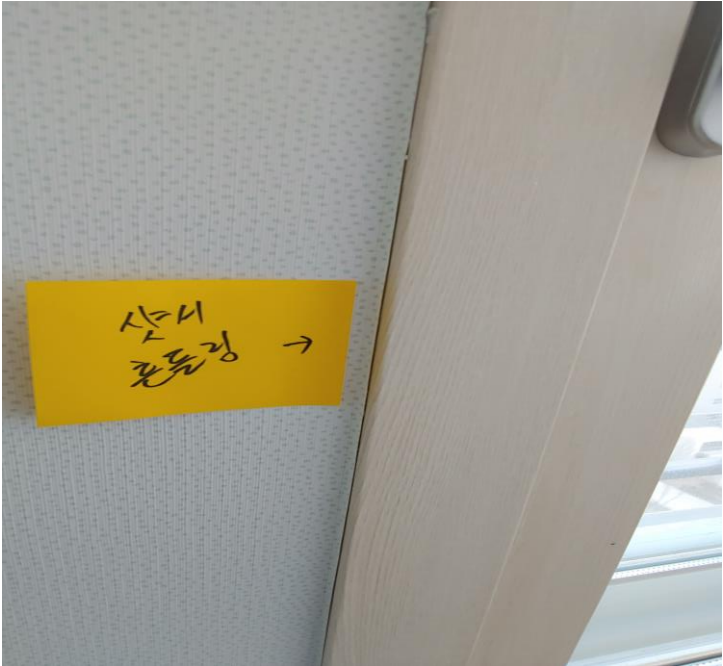
방 구분	침실1	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	오픈 수납장				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 오픈 수납장 하단부 밸런스 불량		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 밸런스 재조정		



방 구분	침실1	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샷시				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 침실1 샷시 내측 좌/우측 흔들림 발생 (영상참조) * 샷시는 흔들림은 없어야 정상임.		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청: 흔들림 방지 요청 → 미조치시 시청 주무관/화성측 입회하에 벽체 제거 후 충전 여부 상태 확인 예정		



방 구분	침실2	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	샷시				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 침실2 샷시 내측 좌/우측 흔들림 발생 (영상참조) * 샷시는 흔들림은 없어야 정상임.		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청: 흔들림 방지 요청 → 미조치시 시청 주무관/화성측 입회하에 벽체 제거 후 충전 여부 상태 확인 예정		



방 구분	화장실	접수처	■ 화성건설사 (입주지원센터/본사) ■ 국민신문고 (파주시청/경기도청)	작성	동	706동
위치	손끼임 방지대				호수	1201호
문제점 (상세내용)	○ 현상분석: * 손끼임 방지대 훼손		요청 사항	○ 입주 예정자 확인결과: * 하자접수 / 운정화성파크드림 건설사 미조치 ○ 요청 : 손끼임 방지대 교체		

